



## KLIIMAMINISTEERIUM

Einar Vallbaum  
Viru-Nigula Vallavalitsus

Teie 03.06.2024 nr 4-4/540-2

Meie 28.06.2024 nr 19-29/24/1983-4

Kunda linna läbiva Jaama tänava tasuta üleandmisest  
riigile

Austatud vallavanem

Pöördusite Kliimaministeeriumi poole 03.06.2024 kirjaga nr 4-4/540-2, milles palute uuesti hinnata Kunda linna läbiva Jaama tänava riigitee tunnustele vastavust seoses muutunud liikluskoormuse ja -iseloomuga.

Selgitate, et Viru-Nigula vallavalitsuse eelarve maht ei võimalda tagada nõutud määral teekatete heakorda ega rekonstrueerimist.

Kohaliku omavalitsuse eelarvevahendite ebapiisavus ei ole siiski piisav õiguslik alus kohaliku tee üleandmiseks riigile.

Tugimaantee 20 Põdruse-Kunda Pada tervikteel Kunda linnas paikneva Jaama tänava lõigu (Uus-Sadama tee ristmikust kuni linna idapiirini) riigitee tunnustele vastavuse korduvhindamise läbiviimiseks palume esitada täiendavaid andmeid ja selgitusi teie kirjas toodud väidete kohta:

### 1) Raskeveokite liiklussagedus

Transpordiameti liiklusloenduse andmetel, mis on avalikult kättesaadavad Transpordiameti kodulehel<sup>1</sup>, on Kunda linna ja Viru-Nigula aleviku vahelisel riigitee nr 20 lõigul viimastel aastatel üle 12 m pikkuste sõidukite liiklussagedus oluliselt vähenenud. Viimaste aastate aasta keskmine ööpäevane üle 12 m pikkuste sõidukite liiklussagedus on olnud vastavalt: 2023.a. 104 a/ööp, 2021.a. 125 a/ööp, 2019.a. 134 a/ööp, 2018.a. 174 a/ööp.

Palume esitada täiendavad andmed kirjas väidetud väljastpoolt linna piire suurenenud veokite liiklusvoogude tõendamiseks Kunda sadama suunal. Lisaks palume liiklusvoogude andmeid Kunda sadamast linna idapiiri suunas (mööda Jaama tn).

---

<sup>1</sup> <https://www.transpordiamet.ee/liiklussageduse-statistika>

## 2) Kunda jõe silla paisurajatised ning sellega kaasnevad kohustused

Väidate, et käsitletaval teelõigul olevatel kinnistutel kinnistusraamatu andmetel koormatise ei ole, samas kui kinnistusraamatus on vallale kuuluva kinnistu nr 3851431 koosseisus olev maaüksus 90301:001:0704 kaaskoormatud 2005.a 27 aasta pikkuse hoonestusõigusega äriühingu IMG Energy OÜ (reg kood 10848748) kasuks. Hoonestusõigusega kaaskoormatud kinnistu on 2005. aastal omakorda koormatud seni kehtiva hüpoteegiga finantsasutuse kasuks.

Palume vallavalitsuselt täiendavaid selgitusi vallale kuuluva kinnisasja lähiaadressiga 20 Põdruse-Kunda-Pada tee, katastritunnus 90301:001:0704, hoonestusõiguse lepingu sisu ja silla konstruktsioonile toetatud paisurajatiste edasise otstarbe, likvideerimise jms kinnisasja puudutavate oluliste asjaolude kohta.

Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)

Ain Tatter

teede- ja raudteosakonna juhataja liikuvuse asekancleri ülesannetes

Teadmiseks: Transpordiamet, Kunda Sadam AS

Eduard Kärstna, 639 7643  
eduard.karstna@kliimaministeerium.ee